

AREMARK KOMMUNE**MØTEBOK**

STYRE, RÅD, UTVALG m.v.	MØTESTED	DATO	TIDSPUNKT
Plan- og utviklingsutvalget	Furulund	15.10.2015	19.00 – 20.00

MEDLEMMER:

Jacob A. Natvig Skolleborg, Mette Marit Ruud Grønmyr, Leif-Ivar Fagerhøi, Ole Petter Norum, Nils Håkon Sandtorp, Gunnar Arvesen, Marianne Magnussen

FORFALL/FRATRÅDT:

Gunnar Arvesen
Ole Petter Norum

VARAMEDL.:

Lars Thomas Buer

ANDRE:

Virksomhetsleder Ann-Catrin Johansson

BEHANDLEDE SAKER: 24/15 – 25/15

UNDERSKRIFTER.

Vi bekrefter med våre underskrifter at møteboken som vi har signert, er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

HOVEDUTSKRIFT ER SENDT TIL:

Medl.varamenn, ordfører, rådmann, skogbrukssjef, teknisk sjef, bibliotek, helsesøster.

MØTEPROTOKOLL

For Plan- og utviklingsutvalget

I møte den 15.10.2015

Av 7 medlemmer var 6 tilstede (medregnet møtende vararep.)

Andre: Virksomhetsleder Ann-Catrin Johansson

Sakslisten ble godkjent. Møteprotokollen fra 10.09.2015 ble godkjent. Møtet ble lovlig satt.

Følgende sak ble referert: Vegtrafikkulykker i Østfold 1. og 2. kvartal 2015.

Sak nr.	Tittel
24/15	DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUD I 100 M SONEN/LNF- OMRÅDET ETTER PLAN-OG BYGNINGSLOVEN § 19-1 - SE JORDSKIFTESAK 13/1623
25/15	DELING/REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING GNR 23 BNR 7 - KOPPERØD GÅRD

Aremark, 16.10.2015

Rett utskrift:



Berit Skibenes

24/15

DISPENSASJON FRA BYGGEFORBUD I 100 M SONEN/LNF- OMRÅDET ETTER PLAN-OG BYGNINGSLOVEN § 19-1 - SE JORDSKIFTESAK 13/1623

Rådmannens innstilling:

Klage (datert 18.09.2015) på vedtak, datert 20.08.2015, saksnr 19/15 ang. anleggelse av ca 35 meter vei til hytteeiendommene gbnr 71/14 og 31, og gbnr 71/13 tas ikke til følge, jfr. PBL § 1-9, samt jfr. Forvl. § 28.

Vedtak av 20.08.2015, saksnr 19/15 fastholdes, da det ikke anses å ha innkommet momenter som taler for annet.

Det foreligger ikke tilstrekkelige grunner til å gi dispensasjon fra byggeforbudet i 100meterssonen til Kilesjøen i hht PBL § 19-2.

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Klage (datert 18.09.2015) på vedtak, datert 20.08.2015, saksnr 19/15 ang. anleggelse av ca 35 meter vei til hytteeiendommene gbnr 71/14 og 31, og gbnr 71/13 tas ikke til følge, jfr. PBL § 1-9, samt jfr. Forvl. § 28.

Vedtak av 20.08.2015, saksnr 19/15 fastholdes, da det ikke anses å ha innkommet momenter som taler for annet.

Det foreligger ikke tilstrekkelige grunner til å gi dispensasjon fra byggeforbudet i 100meterssonen til Kilesjøen i hht PBL § 19-2.

25/15

DELING/REKVISISJON AV OPPMÅLINGSFORRETNING GNR 23 BNR 7 - KOPPERØD GÅRD

Rådmannens innstilling:

I medhold av lov om jord (jordloven) og lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) og matrikkelloven, gis det tillatelse til å fradele omsøkte parsell, merket på kart fra eiendommen Kopperød, G.nr/B.nr: 23/7. Omsøkte parsell er på inntil 6 daa. Fradelte parsell skal benyttes som tilleggsareal til G.nr/B.nr: 23/158. Det settes som vilkår at arealet sammenføres med ovennevnte eiendom, og at det ikke kommer inn merknader til nabovarsel.

Saken sendes over til oppmålingsmyndigheten for oppmåling. Det er for tiden stor saksmengde hos oppmålingsmyndigheten, så en oppmåling vil ligge noe frem i tid. Det anbefales å kontakte kommunenes oppmålingsavdeling for nærmere opplysninger.

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

I medhold av lov om jord (jordloven) og lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) og matrikkelloven, gis det tillatelse til å fradele omsøkte parsell, merket på kart fra eiendommen Kopperød, G.nr/B.nr: 23/7. Omsøkte parsell er på inntil 6 daa. Fradelte parsell skal benyttes som tilleggsareal til G.nr/B.nr: 23/158. Det settes som vilkår at arealet sammenføres med ovennevnte eiendom, og at det ikke kommer inn merknader til nabovarsel.

Saken sendes over til oppmålingsmyndigheten for oppmåling. Det er for tiden stor saksmengde hos oppmålingsmyndigheten, så en oppmåling vil ligge noe frem i tid. Det anbefales å kontakte kommunenes oppmålingsavdeling for nærmere opplysninger.