

AREMARK KOMMUNE

MØTEPROTOKOLL

For Plan- og utviklingsutvalget

I møte den 20.03.2014

Av 7 medlemmer var 7 tilstede (medregnet møtende vararep.)

Andre: Virksomhetsleder Ann-Catrin Johansson.

Sakslisten ble godkjent og møtet lovlig satt. Møteprotokollen fra forrige møte 23.01.14 ble godkjent.

Referater: Vegtrafikkulykker i Østfold 1. – 4. kvartal 2013

Sak nr. Tittel

5/14 **KLAGE PÅ ADMINISTRATIVT VEDTAK OM FRADELING AV
GRUNNEIENDOM GNR. 18 BNR. 2 - DISPENSASJON FRA
REGULERINGSFORMÅL**

6/14 **FORSKRIFT OM TVUNGEN TØMMING AV SLAM FRA PRIVATE
AVLØPSANLEGG, AREMARK KOMMUNE, ØSTFOLD**

Aremark
Rett utskrift:



Berit Skibenes

5/14

KLAGE PÅ ADMINISTRATIVT VEDTAK OM FRADELING AV GRUNNEIENDOM GNR. 18 BNR. 2 - DISPENSASJON FRA REGULERINGSFORMÅL

Rådmannens innstilling:

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplan for Sjøvik hyttefelt for deling av parsell til ny boligtomt bebyggt med bolighus i regulert område for campingplass.
2. Søknad om deling mottatt 04.02.2014 for ny grunneiendom på ca 0,9 daa til ny boligtomt bebyggt med enebolig godkjennes, med forbehold om at plan- og bygningsloven og matrikkelloven etterfølges.
3. Eiendomsgrensen til den nye parsellen må ha en avstand på minst 4 m fra bolighuset og bygninger på naboeiendom.
4. Oppmålingsforretning utføres ihht matrikkelloven.

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Det gis dispensasjon fra reguleringsplan for Sjøvik hyttefelt for deling av parsell til ny boligtomt bebyggt med bolighus i regulert område for campingplass.
2. Søknad om deling mottatt 04.02.2014 for ny grunneiendom på ca 0,9 daa til ny boligtomt bebyggt med enebolig godkjennes, med forbehold om at plan- og bygningsloven og matrikkelloven etterfølges.
3. Eiendomsgrensen til den nye parsellen må ha en avstand på minst 4 m fra bolighuset og bygninger på naboeiendom.
4. Oppmålingsforretning utføres ihht matrikkelloven.

6/14

FORSKRIFT OM TVUNGEN TØMMING AV SLAM FRA PRIVATE AVLØPSANLEGG, AREMARK KOMMUNE, ØSTFOLD

Rådmannens innstilling:

Vedlagte forslag til "Lokal forskrift om tvungen tømning av slam fra private avløpsanlegg i Aremark kommune" vedtas med endring i ordlyd for:

§ 10 Saksbehandlingsgebyr etter Forurensningsloven: Dersom kommunens saksbehandling knyttet til kontroll og/eller pålegg om utbedring krever vesentlig større arbeidsinnsats enn det som ligger til grunn for alminnelig tømmegebyr, kreves det saksbehandlingsgebyr, jf. forurensningsloven § 52 a.

Vedrørende setningen om tetthetskontroll i § 7 blir vedtaket som følger:

§7 tetthetskontroll (tette oppsamlingstanker) skal utføres ved mistanke om lekkasje. Dokumentasjon skal sendes kommunen.

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Vedlagte forslag til "Lokal forskrift om tvungen tømming av slam fra private avløpsanlegg i Aremark kommune" vedtas med endring i ordlyd for:

§ 10 Saksbehandlingsgebyr etter Forurensningsloven: Dersom kommunens saksbehandling knyttet til kontroll og/eller pålegg om utbedring krever vesentlig større arbeidsinnsats enn det som ligger til grunn for alminnelig tømmegebyr, kreves det saksbehandlingsgebyr, jf. forurensningsloven § 52 a.

Vedrørende setningen om tetthetskontroll i § 7 blir vedtaket som følger:

§7 tetthetskontroll (tette oppsamlingstanker) skal utføres ved mistanke om lekkasje. Dokumentasjon skal sendes kommunen.